



2 mei 2014

Cape News XII

De tweede nieuwsbrief van 2014. Nog steeds ontvangen wij nieuwe aanmeldingen voor de Cape. Voor de oprichting van een vereniging moeten wij de visie van Cape Botanica uitwerken. Als we een optie voor een kavel hebben kan het project daarna snel van de grond komen. We verwachten 1,5 -2 jaar nodig te hebben voor we het gebouw kunnen betrekken en de tuin te kunnen gaan inrichten.

Meet en Greet VIII

Café-restaurant Noorderlicht
NDSM straat 102
(oude naam TT Neveritaweg 33)
1033WB Amsterdam
www.noorderlichtcafé.nl
Pontveer naar NDSM
rechts aanhouden!

Zaterdagmiddag 17 mei 2014

13.00-15.00 uur

i.s.m. de Federatie Woongemeenschappen

Aansluitend te voet wandeling naar kavelopties

Bouwplan

Tijdens de Meet en Greet VII hebben Gerrit Lageman en Inge de Boorder nieuwe kavelopties voorgesteld. Er zijn zowel projectontwikkelaars als woningbouwcorporaties actief in de Buiksloterham. Daardoor ontstaan er meer mogelijkheden voor zowel koop- als huurwoningen.

Er is ruimte voor Cape Botanica! We onderzoeken momenteel meerdere mogelijkheden.

Een royale tuin en een kas met dakterras blijven op ons wensenlijstje staan.

Het is op dit moment nog niet duidelijk wanneer het Stadsdeel weer kavels uit gaat geven. Voor kavel 21^E aan de Ridderspoorweg staan we op de wachtlijst.

Op de Meet en Greet 17 mei komen de nieuwste ontwikkelingen aan de orde.

Voor de middag i.s.m. de Federatie gemeenschappelijk wonen hebben we nieuwe advertenties geplaatst op www.deomslag.nl en op www.woonnet.nl. Ook is er een advertentie aangemaakt op marktplaats bij contacten. Deze is al meer dan 373 keer bekeken! Er is ook een link naar de website van Cape Botanica door de Federatie gemeenschappelijk wonen opgenomen en een persbericht uitgegeven.

Er zijn vele ideeën met betrekking tot het bouwplan. Wellicht komen we tot twee of drie woon-werkgebouwen in een grote gemeenschappelijke tuin! We verzamelen alle inschrijvingen.

Agenda

- Opening
- Stand van zaken
- Bouwplan
- Groepsvorming
- Financiën
- Planning
- Werkgroepen

afb. maart 2014



Bouwgrond wonen en werken in de Buiksloterham

Werkgroepen

De werkgroepen kunnen nog versterking gebruiken. Denk mee en werk samen aan jouw Cape Botanica! Meld je aan <http://www.capebotanica.nl/werkgroepen/werkblad/>

Missie

Wij zijn nog op zoek naar mensen die mee willen denken over de invulling van de statuten voor de op te richten vereniging.

Tegenlicht VPRO 16 maart 2014 Youtopia

Bijzondere uitzending over woongemeenschappen waarin mensen zich gegroepeerd hebben die op zoek zijn naar de ideale samenleving.

Vrije School in Amsterdam Noord

Noord krijgt een vrije school. Het bestuur van de Geert Grootteschool in Zuid, gestoeld op de antroposofische leer van de Oostenrijkse filosoof Rudolf Steiner, begint er een dependance op verzoek van een groep ouders.

Tot nu toe zijn er 350 toekomstige leerlingen opgegeven. De gemeente is op zoek naar huisvesting. Ruud van Velthoven, uitvoerend bestuurder van Geert Groote, gaat het bestuur op zich nemen.

Bron: Parool 31-01-2014

Wijzigingen Erfpacht

De Gemeente Amsterdam werkt op dit moment plannen uit voor een nieuw erfachtstelsel.

Kopers van Cape Botanica zullen naar alle waarschijnlijkheid zelf kunnen kiezen op welk stelsel ze de erfpachtafspraken met de Gemeente gaan vastleggen, maar misschien wordt het hele stelsel wel afgeschaft! Het referendum hierover is uitgesteld in verband met de Gemeenteraadverkiezingen afgelopen maart.

Voor meer informatie: www.oga.nl

Inschrijven & Werving Cape Botanica

Deel je enthousiasme met familie, vrienden en kennissen.

Download de flyers : <http://capebotanica.nl/media>

Schrijf je in via de website en maak € 175,- per wooneenheid van ca. 30 m2 over op het rek. nummer van de Triodosbank. Wij hanteren een rangorde voor het kiezen van een plaats in het project op basis van complete inschrijvingen, kopie paspoort, handtekening en betaling.

<http://www.capebotanica.nl/CapeBotanica/index.html>

Toekomstige bewoners die om wat voor reden afhaken tijdens het voorontwerp, krijgen via plaatsvervangend het inschrijfgeld terug!



Tuinhuis ontworpen door Piet Hein van Eek

Uitnodiging van de Federatie Gemeenschappelijk Wonen (FGW)

<http://www.gemeenschappelijkwonen.nl/de-federatie>

Gemeenschappelijk Wonen Dag 17 mei 2014

Ieder jaar organiseert de Federatie Gemeenschappelijk Wonen (FGW) een open dag van woongemeenschappen, de zogenaamde Gemeenschappelijk Wonen Dag.

Dit jaar vindt deze open dag plaats op zaterdag 17 mei a.s.

Ook nu doen weer woongemeenschappen in Vlaams en Waals België mee. En voor het eerst woongemeenschappen in Noord- Frankrijk!

Doel is het concept van gemeenschappelijk wonen zichtbaar te maken en alle Nederlanders, Belgen en Fransen de mogelijkheid te geven een kijkje te nemen.

Om je eigen woongemeenschap weer eens in het zonnetje te zetten, om je wacht- of belangstellende lijst op te frissen, of gewoon om mee te helpen gemeenschappelijk wonen in Nederland, België en Frankrijk een gezicht te geven.

Dit jaar willen we het accent leggen op ecologie: aandacht voor ecologie bij de bouw en het wonen in een woongemeenschap, ecologische woongemeenschappen, eco- dorpen en de relatie met de transistion towns.

Laat zien wat er op deze vlakken in je woongemeenschap gebeurt of wat jullie van plan zijn te gaan doen: auto- delen, gezamenlijk ecologisch eten inkopen, zonnedaken, recycling, zuinig met plastic, enz.

N.B. Je bent natuurlijk vrij om aan de dag geen thema te hangen of een eigen thema te kiezen.

Op de website van Cape Botanica staat een poster.

Print hem uit en hang hem op!

Inspiratie



Lichthof *Sakura House*, Mount Fuji architects studio Tokyo, Japan, 2006



Vijvers in de tuin



LobLolly House

Taylors Island Maryland, USA 2007

www.kierantimberlake.com

Tot ziens op de Meet & Greet 17 mei ! Locatie Café Noorderlicht!