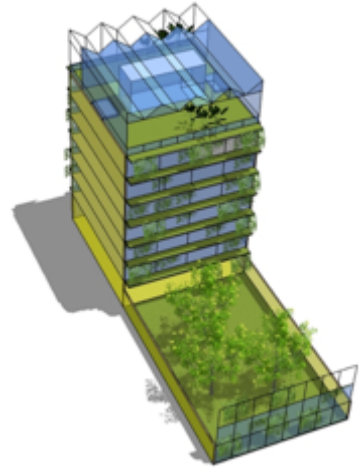




Natuurlijk wonen in Amsterdam Noord



18 september 2014

Cape News XIV

Wij hopen dat iedereen van een mooie zomer heeft kunnen genieten!

Werkgroepen

De werkgroep Visie en Ontwerp is van start gegaan en tweemaal bijeengekomen. Het volgende overleg is op 20 september. Er zijn inmiddels wat veranderingen in de samenstelling. Enkele mensen hebben een ruimte gevonden in een woongroep, maar sluiten zich eventueel later weer bij Cape Botanica aan. Hun plaatsen zijn ingenomen door nieuwe toekomstige bewoners.

De werkgroepen Bouw, Communicatie, Huurderbelangen en Groen, kunnen nog versterking gebruiken. Denk mee en werk samen aan jouw Cape Botanica! Meld je aan

<http://www.capebotanica.nl/werkgroepen/werkblad/>

Wij nodigen met name gezinnen met kinderen uit om mee te denken.

Bouwplan

Er zijn meerdere locaties met bouw kavels in de Buiksloterham. Een royale tuin en een kas met dakterras blijven op ons wensenlijstje staan. Er zijn vele ideeën met betrekking tot het bouwplan. Wellicht komen we tot twee of drie woon-werkgebouwen in een grote gemeenschappelijke tuin! We verzamelen vooralsnog alle inschrijvingen.

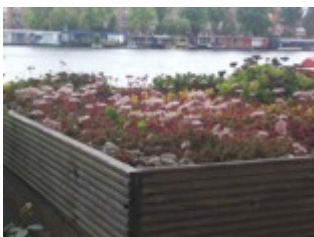
De stedenbouwkundige invulling van de kavels die de woningbouwcorporatie *De Alliantie* aan gaat bieden vinden wij erg dicht bebouwd. Er lijkt hier geen ruimte voor een gezamenlijke tuin, zoals wij die voor ogen hebben.

Een dakterras behoort wel tot de mogelijkheden. Een positief punt is dat het hele gebied autovrij wordt. Parkeren vindt in garages aan de randen plaats. Eén zijde ligt aan het Tolhuiskanaal. Voor een indruk en uitleg zie de link: <http://delva.la/nieuws/cityplot-buiksloterham-van-start-amsterdam/>

“Zo zie ik Cape Botanica”

Naast de rubriek “Wie is Wie” willen we vragen of er toekomstige bewoners zijn die in woord en/of beeld een collage willen maken over hun wensbeeld van Cape Botanica.

Deel je gedachten met toekomstige bewoners. Gebruik de middelen die je tot je beschikking hebt. stuur je collage of tekst naar info@capebotanica.nl.



Bloeiend dak op een woonark aan de Amstel: Weesperzijde
foto: Inge de Boorder juli 2014

Inspiratie



Zwembijver in de tuin van Yves Saint Laurent, Marrakesh, 2011 foto I. de Boorder

Website

De website is vernieuwd door Ramon Richie. Naar aanleiding van recente ontwikkelingen op het gebied van duurzaam bouwen hebben we nieuwe uitgangspunten met betrekking tot het gebouw geformuleerd. In het kader van het zogenoemde *Slimbouwen*, het *House of Tomorrow Today* en de onderzoeken van *Active House NL*, zijn er enkele kernpunten geformuleerd:

- Gezond en comfortabel binnenklimaat
- (de)centrale energieopwekking
- energieneutraal of energie opleveren
- ingepast in de leefomgeving: het gebouw zou een bijdrage moeten leveren aan de omgeving
- innovatie van het bouwproces

Inschrijven & Werving Cape Botanica

Deel je enthousiasme met familie, vrienden en kennissen.

Download de flyers : <http://capebotanica.nl/media>

Schrijf je in via de website en maak € 175,- per wooneenheid van ca. 30 m2 over op het rek. nummer van de Triodosbank. Wij hanteren een rangorde voor het kiezen van een plaats in het project op basis van complete inschrijvingen, kopie paspoort, handtekening en betaling.

<http://www.capebotanica.nl/CapeBotanica/index.html>

Toekomstige bewoners die om wat voor reden afhaken tijdens het voorontwerp, krijgen het inschrijfgeld terug!

Wie is Wie: Janine Tijhoff



Janine Tijhoff: houdt van skaten, reizen, yoga, fotografie en filmhuis.

Na ervaringen in verschillende woonvormen, nu met enthousiasme ingeschreven voor dit nieuwe project

Ik had mijn zinnen gezet op Amsterdam en op een alternatieve en duurzame vorm van wonen.

Met een zelfstandige woonruimte en daarnaast gemeenschappelijke voorzieningen en goed 'noaberschap'.

De afgelopen jaren heb ik gewerkt als freelance trainer, met name op het gebied van veiligheid en op het gebied van interculturele communicatie en facilitatie.

Daarvoor en tussentijds werkte ik vooral in de jeugdpsychiatrie en met jonge vluchtelingen.

Binnenkort vertrek ik eerst nog voor een lange tijd naar Indonesië voor een interessante functie als trainingsadviseur, maar ik zal vaak genoeg in Nederland zijn en contact houden via de social media om te helpen vormgeven aan dit woonproject.

Meet en Greet X

zaterdagmiddag 11 oktober 2014

Café Restaurant Noorderlicht

13.00-15.00 uur

Dit is een openbare informatiemiddag

De Meet en Greet bijeenkomsten van Cape Botanica zijn informele bijeenkomsten, er wordt geen zaal gehuurd.

Agenda

- Opening
- Stand van zaken
- Bouwplan
- Groepsvorming
- Financiën
- Planning
- Werkgroepen